

Droomhuizen

van de woningbouwer uit Westfriesland

unieke
woningen
op maat
gemaakt



**C.L. HOF by
bouwbedrijf**

www.bouwbedrijfhof.nl

van de woningbouwer
uit Westfriesland



Eigen huis

Een huis laten bouwen op eigen kavel: een unieke beslissing die tegelijkertijd een van de grootste uitdagingen van uw leven betekent. Wie een huis laat bouwen, wil weloverwogen keuzes maken en kunnen rekenen op een resultaat dat een absolute droomwoning betekent!

Bouwbedrijf C.L. Hof helpt u graag bij uw keuzes in deze grote uitdaging. Wij bieden een groot assortiment aan fantastische woningen, van nostalgisch tot exclusieve uitvoeringen met 'standing'. Wij zijn ervan overtuigd dat u de woning vindt die perfect aansluit bij uw woonwensen en gevoel voor stijl.





Over Bouwbedrijf Hof BV

Bouwbedrijf C.L. Hof timmert al ruim honderd jaar aan de weg met het realiseren van steeds mooiere projecten. Van de dorpstimmerman in het begin, zijn we uitgegroeid tot 'dé woningbouwer uit Westfriesland' anno nu. Om u een idee te geven van onze ervaring: wij verzorgden al ruim duizend vrijstaande droomwoningen voor enthousiaste bewoners die duurzaam woongenot beleven. Onze ervaring, diepgaand vakmanschap en kennis van traditionele bouwwijzen zetten wij met plezier in om ook voor u die woning van uw dromen mogelijk te maken.



Inhoudsopgave

Woonboerderij	8
Bungalow	12
Notariswoning	14
Patriciërswoning	18
Dubbele zadelkap	20
Wolfskap	22
Statige bungalow	24
Klassiek engels	26
American dream	28
Herenhuis	30
Modern	32
Extra opties	34



Van concept tot heerlijk wonen

Om uw concept van een woning op eigen kavel te realiseren, doorloopt u de volgende stappen:

1

Kennismaking: U maakt uw wensen kenbaar, wij laten u voorbeelden zien met foto's en daarbij aansluitend een prijsindicatie. De woning kan op de bouwplaats worden bekeken om zo een idee te krijgen hoe het er in het echt uit komt te zien.

2

Schetsontwerp: Omdat elke woning op maat wordt gemaakt is er de mogelijkheid om met onze vaste architect een mooi schetsontwerp van de woning te maken. Hierbij kunt u al uw wensen bespreken en toevoegen aan het schetsontwerp.

3

Prijsindicatie: Spreekt het schetsontwerp u aan dan maken we hierop de offerte, wat wij graag in een persoonlijk gesprek met u doornemen om ervoor te zorgen dat alles is inbegrepen. Als de offerte en het schetsontwerp u aanspreken is de volgende stap het maken van de ontwerptekening.

4

Ontwerptekening: De ontwerptekening wordt in overleg met de architect naar uw wensen gemaakt. Met hierop de plattegronden en de gevelaanzichten van de woning. Als de ontwerptekening helemaal goed is, dienen wij deze in bij de gemeente voor de srv-toets (welstandscommissie).

5

Koop-aannemingsovereenkomst: Op de goedgekeurde ontwerptekening maken wij de koop-aannemingsovereenkomst voor de woning. Deze overeenkomst nemen wij in een persoonlijk gesprek met u door om zo alle afspraken te bespreken. Als alles naar wens is gaan wij aan de slag voor de aanvraag van de bouwvergunning.

6

Bouwvergunning: Wij leveren alle (bouw)tekeningen aan bij de gemeente voor goedkeuring van de bouwvergunning. Als alles goedgekeurd is wordt de bouwvergunning verleend en zijn we klaar om te starten.

7

Showroom / Verkoopbegeleiding: De bouwvergunning is verleend, u wordt uitgenodigd in onze showroom voor het maken van materiaalkeuzes. Onze ervaren verkoopbegeleider begeleidt u bij het maken van de materiaalkeuzes. Ook bij onze onderaannemers, elektriciën / loodgieter en verwarmingsmonteur wordt u uitgenodigd om uw wensen te bespreken. De showroom laat verschillende variaties en mogelijkheden zien, want elke woning is uniek!

8

Start bouw: De vergunningen is verleend, de keuzes zijn gemaakt, de bouw gaat starten! De woning wordt begeleid door een vaste uitvoerder die gedurende de bouw uw aanspreekpunt is. In overleg met de uitvoerder wordt er een planning voor uw woning gemaakt. Om kennis te maken en bij bijzondere momenten wordt u uitgenodigd voor het maken van leuke fotomomenten, bijvoorbeeld het slaan van de 1e paal, het plaatsen van de kap en de oplevering. Alles in overleg.

9

Oplevering: De woning is 100% klaar en helemaal naar uw zin. U loopt samen met de uitvoerder door de woning om het eindresultaat te bekijken. In overleg met de uitvoerder worden de puntjes op de i gezet.

10

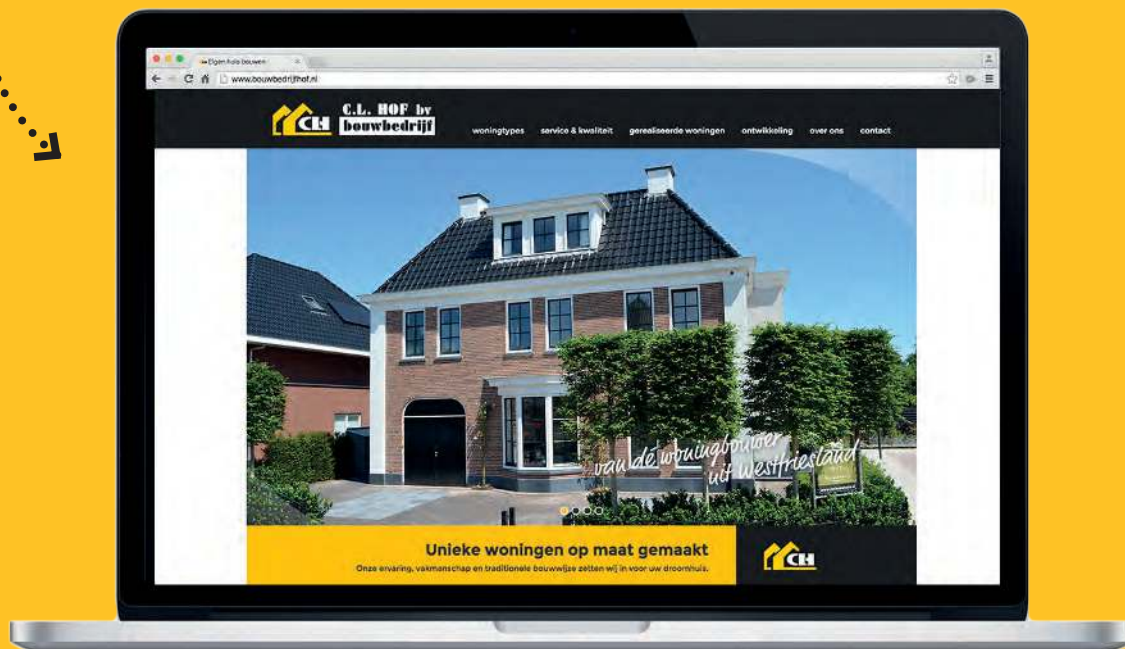
Service en garantie: Bouwbedrijf Hof staat voor kwaliteit en staat bekend om zijn uitstekende service. De garantie-bepalingen zijn allemaal vastgelegd en worden nagestreefd. Wij staan voor ons product en daar zijn wij trots op!





**Bekijk onze website voor
alle actuele projecten**

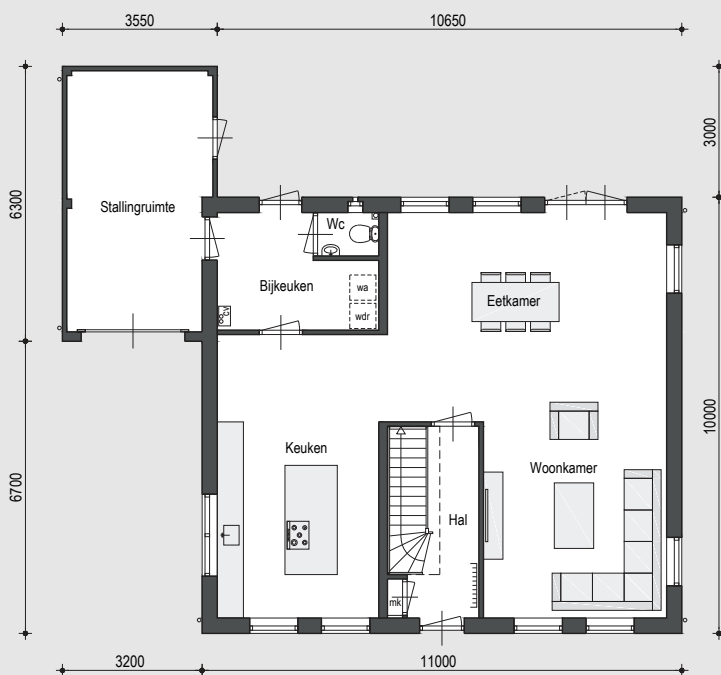
www.bouwbedrijfhof.nl



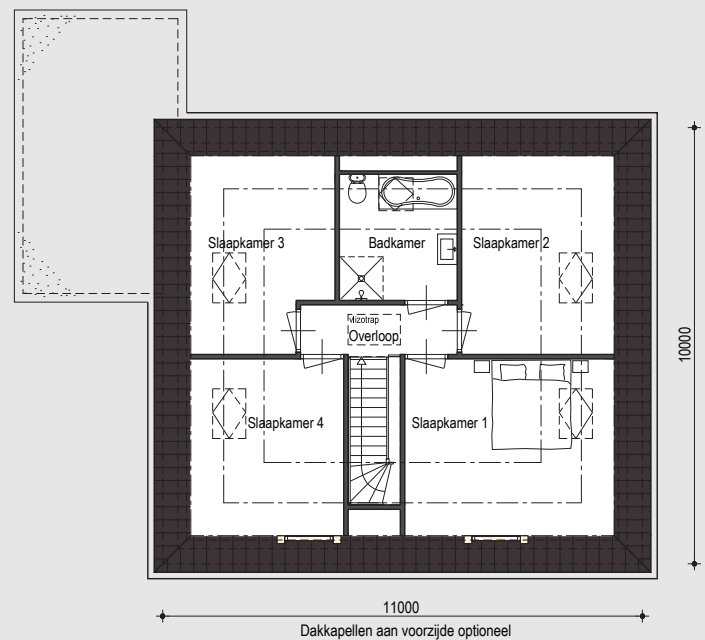


Woonboerderij

Een romantisch landelijke woning die op veel bouwlocaties volledig tot zijn recht komt.



Begane grond ▲



Verdieping ▲



Landelijk genieten

Deze woning is geïnspireerd op 'de boerderij' en komt met die typisch romantisch landelijke uitstraling prachtig tot haar recht op een keur aan kavels. Deze woning is naar uw eigen voorkeuren aan te passen. Ziet u al de romantiek voor u van al die landelijk geïnspireerde vierkante meters?



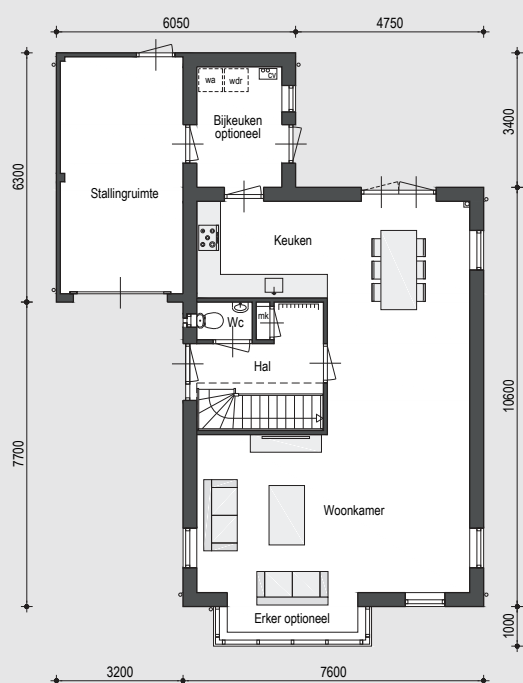




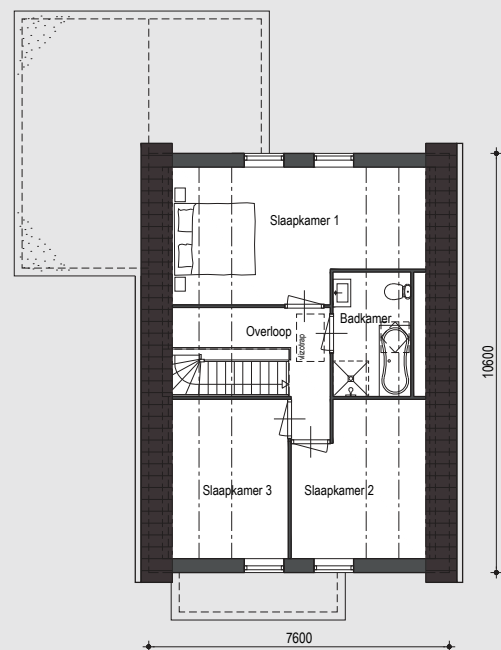


Bungalow

Een robuuste charmante bungalow waarin u zich direct thuis zult voelen.



Begane grond ▲



Verdieping ▲



Robuust woongenot

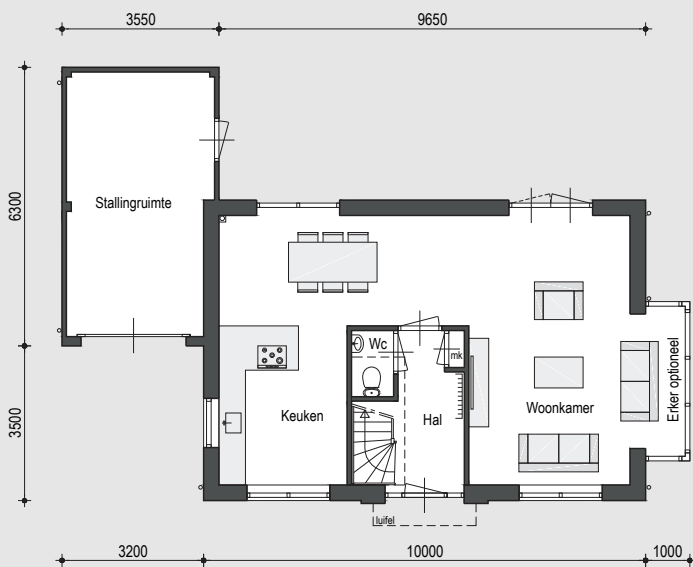
Kenmerkend voor deze mooie bungalow zijn de vorm, het comfort en de mogelijkheid om de indeling geheel naar uw wensen in te delen. Deze woning biedt veel ruimte en zal u verrassen door de vele stijlvolle opties om elke wens voor ultiem woongenot vorm te geven.



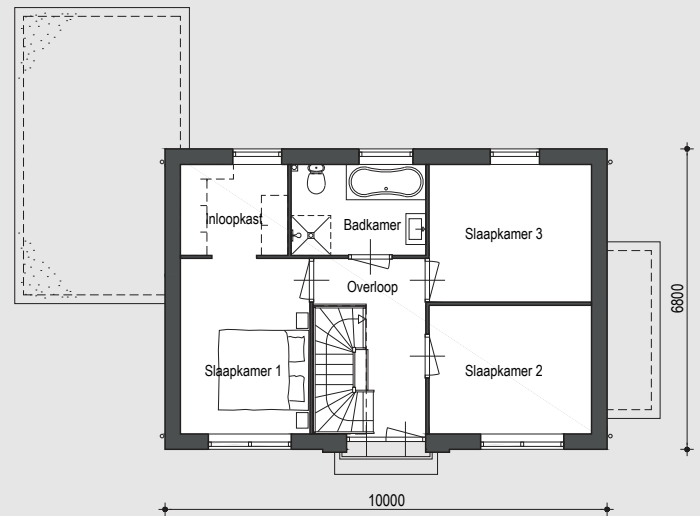


Notariswoning

Hardhouten kozijnen en deuren met isolatieglas geven deze traditionele bouwwijze extra cachet.



Begane grond ▲



Verdieping ▲



Nostalgisch wonen

Deze statige woning noemde men vroeger vaak een notariswoning: smaakvol en kwaliteitsbewust. Deze prachtige nostalgisch aandoende woning overtuigt met veel ruimte op alle verdiepingen.







Notaris woningen

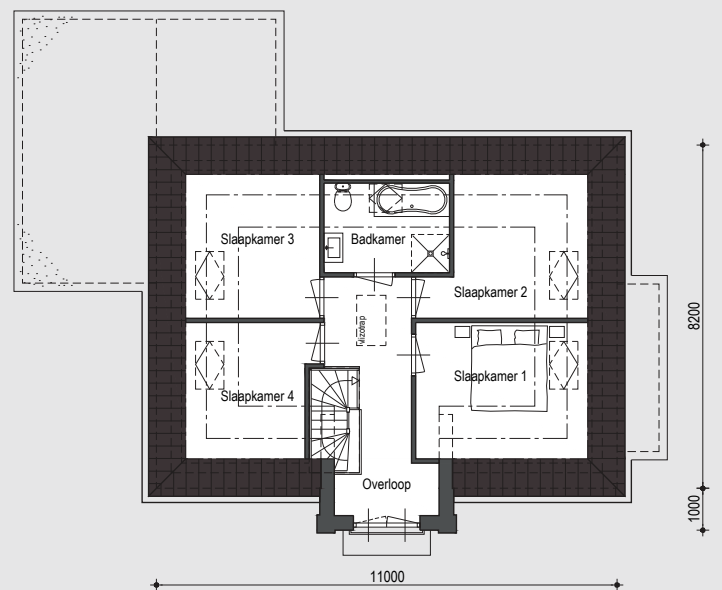
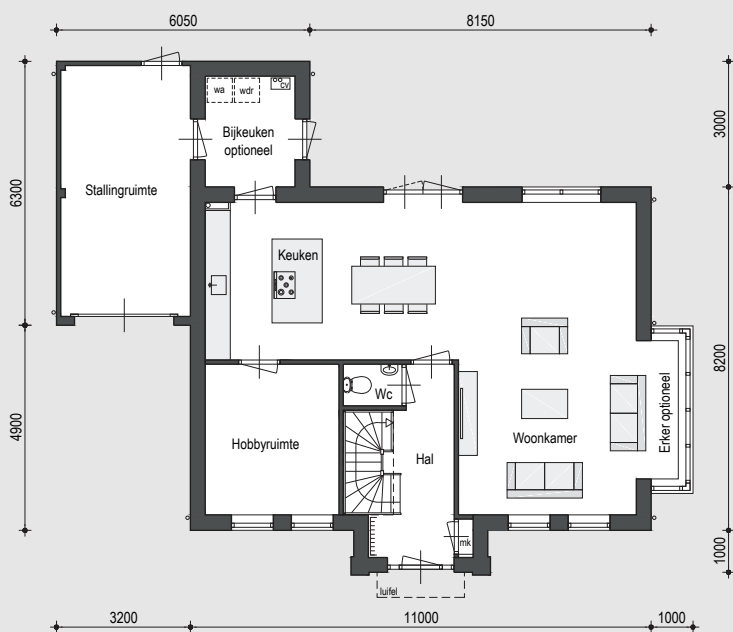
Met recht een statige woning. Een prachtige nostalgische woning met verrassend veel ruimte op de begane grond, de eerste verdieping en op de zolderverdieping. De prachtige stijl en detailleringen maken van deze woning de blikvanger op iedere locatie.





Patriciërswoning

De tijdloze heer en meester onder de klassiekers.



Begane grond ▲

Verdieping ▲



*S*lassieke uitstraling

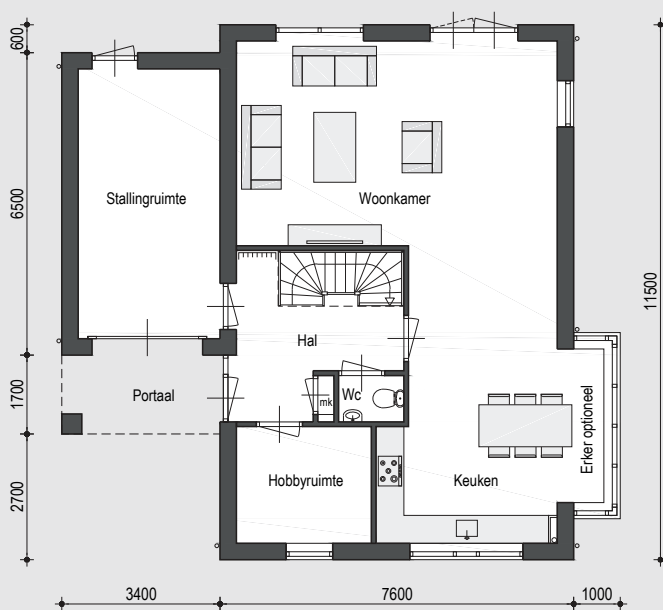
Een droomhuis vroeger alleen voor de notabelen te bereiken? De tijden zijn veranderd! Met deze schitterend klassieke woning in de stijl van een patriciërs woning dwingt u respect en bewondering af. Wij bouwen dit vorstelijke model met statige uitstraling graag voor u!



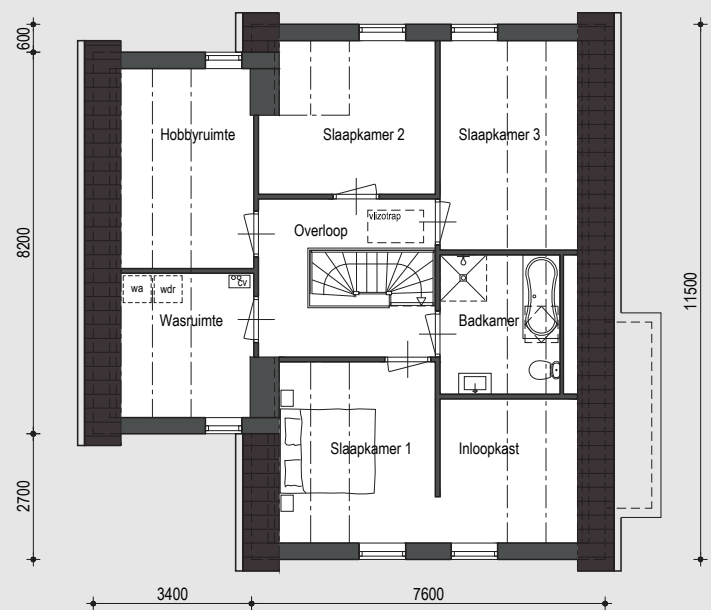


Dubbele zadelkap

Een vrijstaande woning die door de aanbouw extra cachet geeft aan iedere bouwlocatie.



Begane grond



Verdieping



Robuuste bungalow

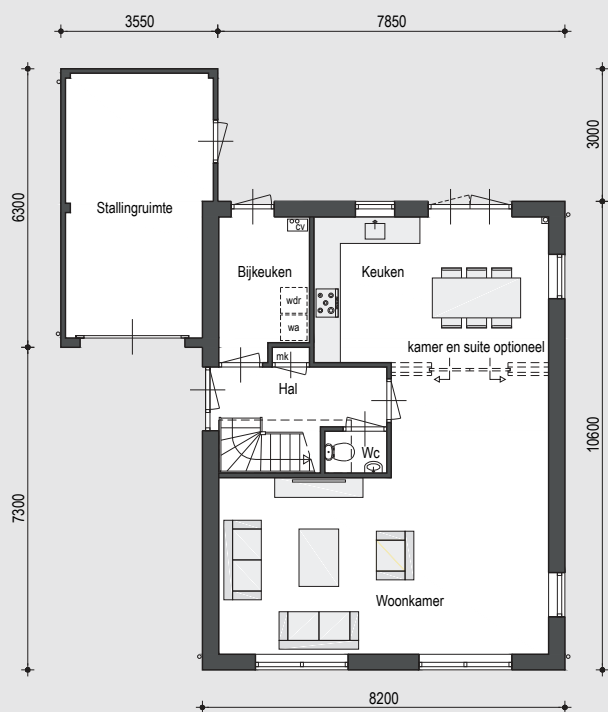
Een moderne, comfortabele bungalow die u in vele varianten kunt laten uitvoeren. De extra ruimte die het dak boven de garage zo mooi suggereert, treft u daadwerkelijk ook binnen aan. U kunt deze zee aan ruimte in vele varianten, binnen en buiten, laten toepassen bij deze robuuste bungalow.



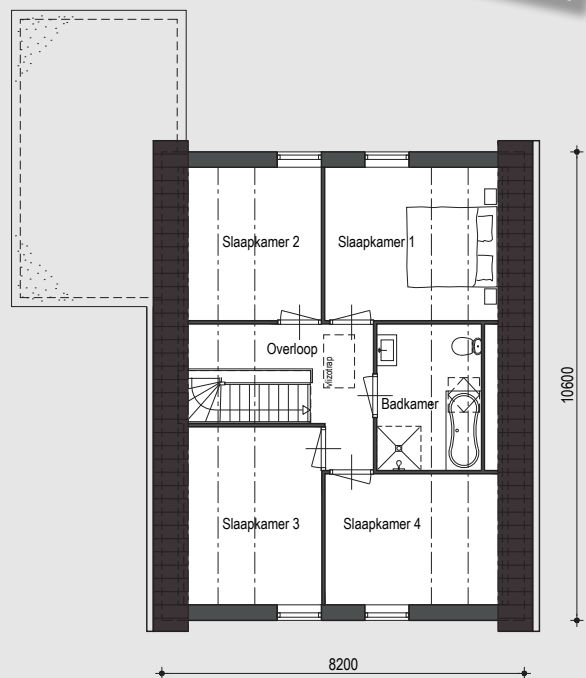


Wolfskap

Ruime woning met een nostalgische landelijke uitstraling.



Begane grond ▲



Verdieping ▲

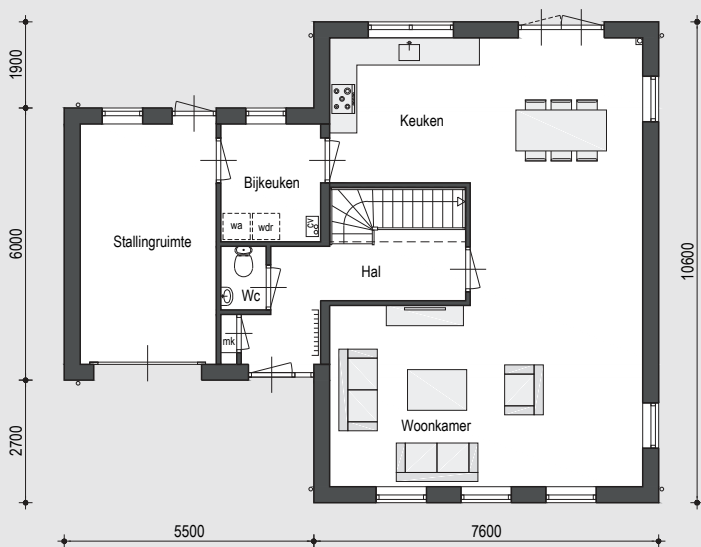


Deze woning verenigt een prettig nostalgische uitstraling met modern vakmanschap. De wolfskap en charmante raampartijen maken deze woning tot een rustiek plaatje. Profiteer van perfecte isolatie, in deze charmante nostalgische woning met hardhouten kozijnen en ramen.

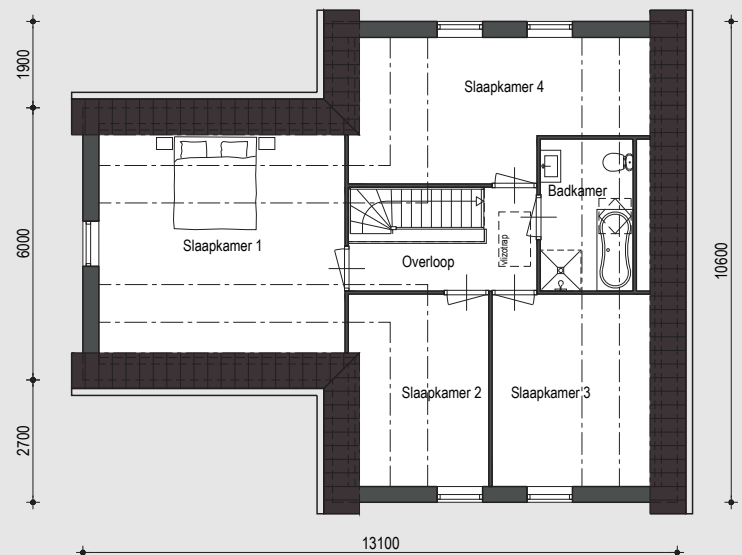


Statige bungalow

Dit type woning noemen we de 'Rolls Royce' onder onze bungalows.



Begane grond ▲



Verdieping ▲



Uitnodigend en chic

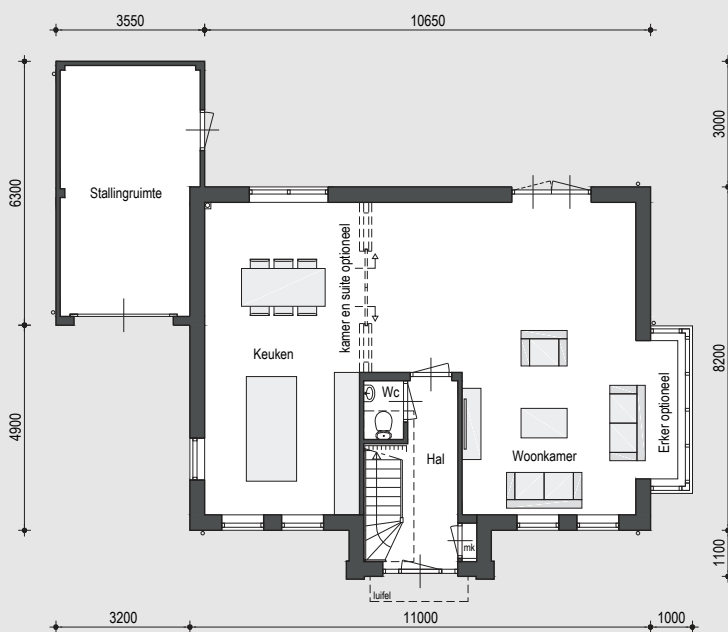
Een woning met klasse, die plezierig uitnodigend haar gevels naar u uitstrekt. De ruimte in deze bungalow laat u prettig ademhalen en met de vele opties om deze klassieker geheel naar uw wensen vorm te geven is dit een van onze meest geliefde klasse woningen!



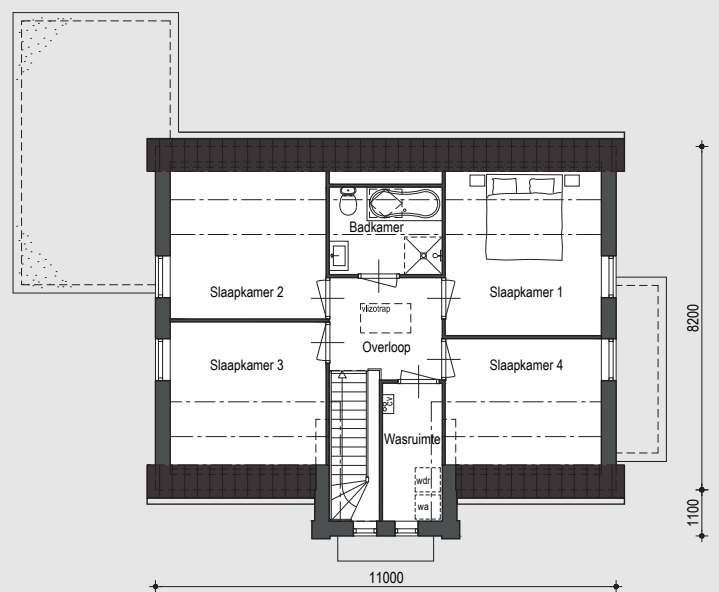


Klassiek engels

Woont u graag in een comfortabele woning met die bijzondere charme van een Engelse cottage?



Begane grond



Verdieping



Cottage charme

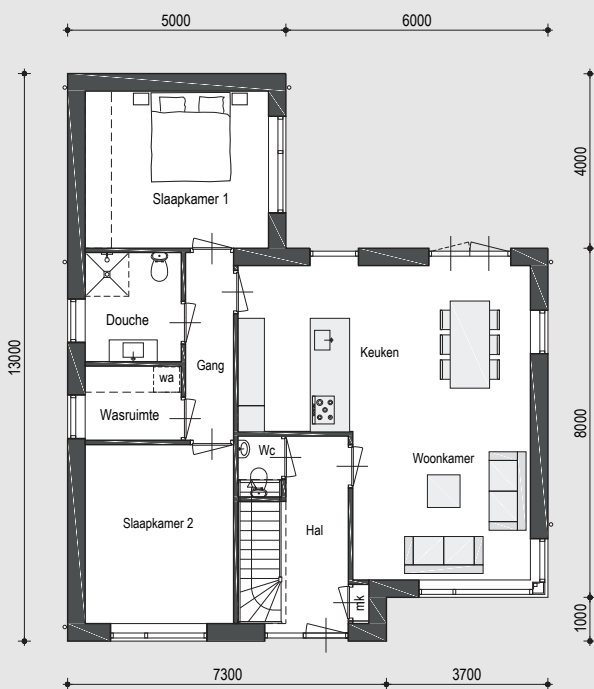
De klassiek Engelse uitstraling van deze woning zal u zeker kunnen bekoren. Deze woning is volledig in balans als het gaat om een bijzondere uitstraling, zeer veel ruimte en van alle gemakken voorzien. Geef uw eigen inzichten de ruimte en maak deze 'cottage woning' tot uw eigen 'castle'!



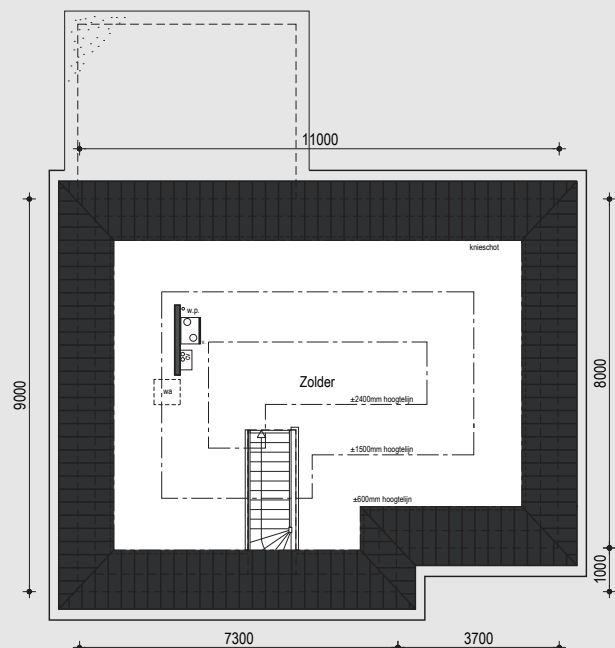


American dream

Ruimte en fraaie 'American style' laagbouw maken van deze bungalow een American dream.



Begane grond ▲



Verdieping ▲



American dream

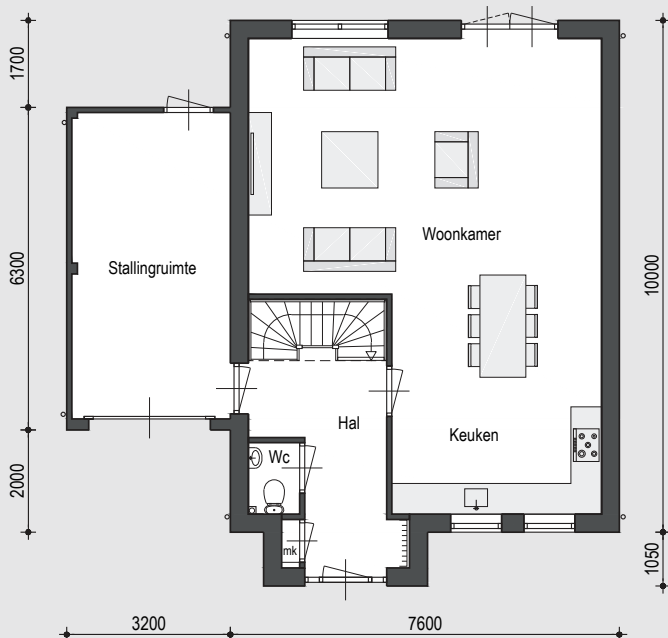
Dit is zo'n bungalow die door de kenmerkende laagbouw en overvloed aan ruimte het gevoel geeft van onbegrensde mogelijkheden. De 'American style' van deze bungalow geeft menige omgeving internationale allure en is aan te passen naar precies de variant die u voor ogen had. Onbegrensde mogelijkheden in eigen land!



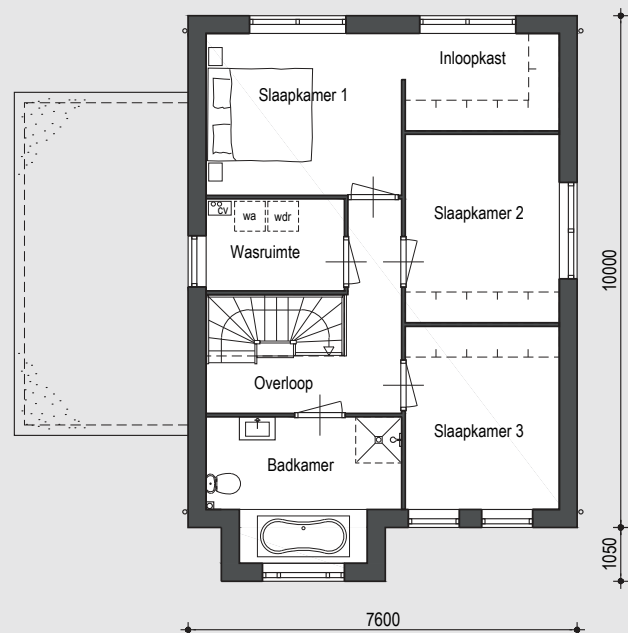


Herenhuis

Een robuuste woning met het cachet van een 'herenhuis'.



Begane grond ▲



Verdieping ▲



aren '30 woning

Een 'hooggeplaatste' woning met toegankelijke uitstraling waar u zich snel thuis voelt. Kenmerkend voor deze woning zijn het fraaie lijnenspel aan de buitenkant, het comfort en de grote ruimte met de flexibele indelingsmogelijkheden.

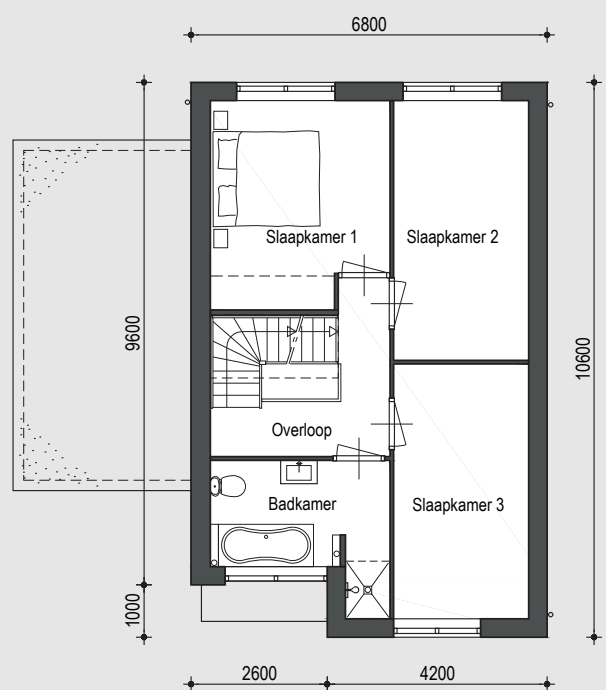


Modern

Moderne vormgeving, vertaald naar strakke lijnen in luxe woningen.



Begane grond ▲



Verdieping ▲

Stijlvol Modern

Modern betekent strak en gericht op individuele luxe. Deze visie en manier van bouwen ziet u terug in het gebruik van verschillende kleuren baksteen en de eigenzinnige, asymmetrische architectuur. Een prachtige woning voor wie een zeer eigentijdse woning op eigen kavel wil laten bouwen!





Extra opties

Keuken, badkamer en meer

Heeft u wensen buiten ons grote assortiment om? Dat kan! Uw extra wensen kunnen direct worden meegenomen tijdens de bouw van uw droomhuis!







Industrieweg 24B
1613 KV Grootebroek
Telefoon: 0228 - 511204

Fax: 0228 - 519229
info@bouwbedrijfhof.nl
www.bouwbedrijfhof.nl